

Compte-Rendu du Conseil Municipal du 21 février 2012

Conseillers élus : 23
Conseillers en fonction : 23
Conseillers présents : 14

Sous la présidence de M. STRAUB, Maire

Etaient présents: Mmes GAUGIN - MAHIEU - PALUCCI- M. NAVROT - NICOLAY - DHIOS -Adjoint.

Mmes - DILLER– HERZHAUSER– CUSUMANO PATRICOLA
M. KAUFFER - BRABLE - PERRET - VINCENT - Conseillers.

Absents excusés :	Mme ANTOINE	→ proc Mme GAUGIN
	M. OMINETTI	→ proc Mme PATRICOLA
	M. CORTINA	→ proc M le Maire
	M. QUINIO	→ proc M. NICOLAY
	Mme FLORI	→ proc Mme DILLER

Absents M. LORANG, Mme ANDRE, M. TISON

Date d'envoi de la convocation : 15 février 2012

Secrétaire de séance : Monsieur VINCENT est élu secrétaire de séance

Ordre du Jour

1. Approbation du Conseil Municipal du 17 janvier 2012
2. Micro- crèche – Résultats des appels d'offres
3. ZPPAUP – Transformation en AVAP (Aire de mise en valeur du Patrimoine)
4. Vote des crédits scolaires 2012
5. SIVT – Retrait de la commune de TALANGE
6. Modification du tableau des effectifs
7. Demandes de subventions des associations
8. Droit de préemption urbain
9. Divers

1) OBJET : APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 JANVIER 2012

Aucune observation n'ayant été formulée, le compte rendu du Conseil Municipal du 17 janvier 2012 est approuvé à l'unanimité.

2) OBJET : MICRO CRECHE – RESULTATS DES APPELS D'OFFRES

Rapporteur : Monsieur NAVROT

Monsieur NAVROT informe le Conseil qu'un appel d'offres relatif à la réalisation de la micro crèche a été lancé Concernant le bureau de contrôle, le coordonnateur de sécurité ainsi que la maîtrise d'œuvre.

Il rappelle que les travaux sont estimés à 400 000 € HT.

Les offres ont été ouvertes mercredi 15 février à 14 h concernant ces 3 marchés.

a) Bureau de contrôle

2 offres ont été reçues. Le critère de sélection était le coût. L'estimation était de 2.5 % du montant HT des travaux.

Entreprise	Montant HT	Montant TTC	Observations
SOCOTEC	4 490	5 370.04	1.12 %
QUALICONSULT SECURITE	6 110	7 307.56	1.52 %

La commission d'appel d'offres propose à l'Assemblée de retenir le bureau de contrôle moins disant soit SOCOTEC.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Entérine la proposition de la commission d'appel d'offres.

Adopté à l'unanimité.

b) Mission SPS

3 entreprises ont déposées des offres. Le critère de sélection était le coût. L'estimation était de 2.5% du montant HT des travaux.

Entreprise	Montant HT	Montant TTC	Observations
SOCOTEC	4 600	5 501.60	1.15 %
QUALICONSULT SECURITE	2 625	3 139.50	0.66 %
SATM	2 290	2 738.84	0.57 %

La commission d'appel d'offres propose à l'Assemblée de retenir le bureau de contrôle moins disant soit SATM

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Entérine la proposition de la commission d'appel d'offres.

Adopté à l'unanimité.

c) Maîtrise d'oeuvre

Les critères de sélection étaient tout d'abord le coût, puis, le délai d'étude de la Maîtrise d'oeuvre, la note méthodologique et enfin le planning prévisionnel de l'opération.

11 bureaux d'étude, architectes ou groupements ont répondu.

Entreprise	Montant HT	Montant TTC	Observations
INSITU ARCHI	47 600	56 929.60	11.90 %
A. CONCEPT	44 390	53 090.44	10.44 %
Groupeement VPA + SECALOR + SOGECLI	42 000	50 232	10.5 %
Groupeement AA. AUERT + SBE + Ingenerie	40 000	47 840	10 %
Groupeement TECHNE + DAURAT	30 000	35 880	7.5 %
Groupeement GUERRISI + CITEL + ESPFO	48 000	57 408	12 %
Groupeement GHA + DM Ingenerie	40 000	47 840	10 %
Groupeement Nicole HABERT + SECALOR + IRIS	29 600	35 401.60	7.4 %
Groupeement SECALOR+ LONGCHAMP + IRIS	32 000	38 272	7.53 %
Groupeement INOV'HABITAT + Archi TOFFALONI	39 600	47 361.60	9.9 %
Groupeement GUYOT + ALTERECO + DECRA SYSTEME	47 400	56 690.40	11.85 %

La commission d'appel d'offres propose à l'Assemblée de retenir en fonction de la grille des critères, le groupement Nicole HABERT + SECALOR + IRIS qui propose l'offre économiquement et qualitativement la plus avantageuse.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Entérine la proposition de la commission d'appel d'offres.

Adopté à l'unanimité.

3) OBJET : ZPPAUP – TRANSFORMATION EN AVAP (AIRE DE MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE)

Rapporteur : Monsieur BRABLÉ

Monsieur BRABLÉ rappelle à l'Assemblée que la commune de Scy-Chazelles a mis en place sur son ban communal une ZPPAUP en date du 18 juin 2007.

La loi n°2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement dite Grenelle II institue les AVAP (Aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine) en remplacement des ZPPAUP.

- Une AVAP est un dispositif qui reste proche de celui d'une ZPPAUP. Cette disposition ne modifie pas l'économie des études antérieurement conduites en matière d'architecture et de patrimoine dans le cadre des ZPPAUP.
- La nouveauté consiste uniquement en l'ajout d'un volet environnementale à l'étude de diagnostic qui a pour but d'intégrer les objectifs de développement durable dans les préoccupations présidant à l'élaboration de l'AVAP. Ce volet environnemental s'appuie, lorsqu'il existe, sur le projet d'aménagement et de développement durable (PADD) du PLU.

Pour intégrer cette évolution législative, il convient d'engager une procédure de transformation de la ZPPAUP en AVAP, avant le 13 juillet 2015 sans quoi, la ZPPAUP sera supprimée.

Il conviendra au prochain conseil de constituer une commission locale (instance consultative) chargée d'assurer le suivi de la conception et de la mise en œuvre des règles applicables à l'AVAP.

En effet, le décret d'application de la loi étant paru en décembre 2011, il implique déjà la constitution de cette commission avant même que l'Etat n'autorise la transformation de notre ZPPAUP en AVAP ainsi que la mise en application des nouveaux délais d'instruction.

Monsieur le Maire précise que cette commission est composée :

- d'au moins 5 représentants de la commune,
- du Préfet ou de son représentant,
- d'un membre de la DREAL,
- de l'ABF ou de son représentant,
- de personnes qualifiées au titre de la protection du patrimoine.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Demande la révision de la ZPPAUP en vue de la transformer en AVAP conformément aux dispositions de la loi 2010-788 du 12 juillet 2010.

Adopté à l'unanimité.

4) OBJET : CLASSE VERTE – DECISION A INTERVENIR

Rapporteur : Madame GAUGIN

Mme GAUGIN fait part à l'Assemblée du projet de classe verte pour l'année 2011-2012 qui sera organisée du 5 mars au 9 mars à Saint Jean de Bassel (Sarrebouurg) dont le but est de sensibiliser les élèves au patrimoine et de les initier au théâtre.

35 élèves sont concernés soit 2 classes (Classe de Mme PINTER et de Mme BRUNELLA).

Mme GAUGIN propose que la commune participe à hauteur des 90 € habituellement accordés par enfant pour la totalité des deux classes compte tenu des faibles effectifs. Toutefois ceci ne remet pas en cause le principe de financement d'une seule classe pour les années à venir.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Accepte compte tenu des effectifs la prise en charge des 2 classes soit 35 enfants.

Adopté à l'unanimité.

5) OBJET : VOTE DES CREDITS SCOLAIRES 2012

Rapporteur : Mme GAUGIN

Comme chaque année, le Conseil fixe les crédits alloués par la commune aux écoles. Ils comprennent les fournitures scolaires, les fournitures de bureau ainsi que les sorties et classes vertes.

Elle propose de reconduire les crédits 2011, voir tableau suivant :

CREDITS FOURNITURES SCOLAIRES 2011/2012

	ECOLES	CLASSES	NOMBRE D'ELEVES	SUBVENTION PAR ELEVE	MONTANT CREDIT
SOUS LES VIGNES	Mme KOSTYRA	PMG TP	19	28,50	541,50 €
	SOUS TOTAL		19		

ARC EN CIEL	Mme TAITE-ADAM-HENQUINET/SCHAPPO	M-G-PM	69	28,50	1 966,50 €
	SOUS TOTAL		69		

B. RABAS	Mme BRUNELLA/MME HOCQUARD	CP-CE1	21	28,50	598,50 €
	M. USALA	CP	18	28,50	513,00 €
	Mmes HOFMANN/ROTH	CE1	19	28,50	541,50 €
	Mme PINTER	CE2/CM1	21	28,50	598,50 €
	Mme TESEI	CE2/CM1	21	28,50	598,50 €
	M. PICCIN	CM2	21	28,50	598,50 €
	SOUS TOTAL		121		

TOTAL GENERAL			209		5 956,50 €
----------------------	--	--	------------	--	-------------------

CREDITS/BUREAU

ECOLES	NOMBRE DE CLASSES	SUBV PAR CLASSE	MONTANT CREDIT
B. RABAS *	7+1	82,50 €	577,50 €
* 7 + 1 classe informatique			

SOUS LES VIGNES	1	Forfait	165,00 €
-----------------	---	---------	----------

ARC EN CIEL	3	82,50 €	247,50 €
-------------	---	---------	----------

TOTAL	13		990,00 €
--------------	-----------	--	-----------------

CREDITS SORTIES

ECOLES	Nbre ELEVES	SUB. PAR ELEVE	MONTANT CREDIT
B. RABAS	121	52,00 €	6 292,00 €
Classes vertes 35 max	35	90,00 €	3 150,00 €

SOUS LES VIGNES GS	9	48,00 €	432,00 €
MS/PS/TPS	10	17,00 €	170,00 €

ARC EN CIEL GS	27	48,00 €	1 296,00 €
MS/PS	42	17,00 €	714,00 €
	244		12 054,00 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,
- Vote les crédits scolaires tels qu'énumérés ci-dessus

Adopté à l'unanimité.

6) OBJET : SIVT – RETRAIT DE LA COMMUNE DE TALANGE

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire fait part du retrait de la commune de Talange du syndicat mixte à vocation touristique du pays messin car la commune souhaite que dorénavant la promotion de sa ville soit assurée en direct par ses services.

Conformément aux dispositions de l'article L. 5211-20 du Code Général des Collectivités Territoriales, les conseils municipaux des communes membres doivent obligatoirement se prononcer sur la modification envisagée.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Prend acte du départ de la commune de Talange

Adopté à l'unanimité.

7) OBJET : MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

Rapporteur : Monsieur NICOLAY

Monsieur NICOLAY informe l'Assemblée de la proposition de Monsieur le Maire à la Commission Administrative Paritaire de l'avancement de grade de Monsieur CHRISTAL Charles au grade de Brigadier Chef Principal. La CAP a émis un avis favorable en date du 25 janvier 2012 celui-ci ayant rempli ses obligations de stages. Monsieur NICOLAY propose donc de la nommer à compter du 1^{er} mars prochain.

Enfin, il explique au Conseil que deux contrats de 6 mois arrivent à échéance et ne peuvent plus être renouvelés : celui de Monsieur SUROWANIEC Jean travaillant depuis le 01/07/2010 aux services techniques et celui de SCHOENECKER Déborah embauchée depuis le 25/05/2010 à l'accueil périscolaire.

Ces deux personnes donnant entière satisfaction, Monsieur NICOLAY propose que ces personnes soient embauchées définitivement à la fin de leur contrat soit respectivement au 31 mars 2012 et au 24 février 2012.

GRADE	Nbre d'agents au précédent tableau des effectifs	Nbre d'agents au nouveau tableau des effectifs	Nbre d'agents en fonction
Directeur Général des services - Attaché	1	1	1
Adjoint Administratif 1 ^{ère} classe	2	2	2
Adjoint Administratif 2 ^{ème} classe	4	4	3
Brigadier Chef Principal	0	1	1
Brigadier	1	0	0
Agent de Maîtrise Principal	1	1	1
Adjoint technique principal 2 ^{ème} classe	1	1	1
Adjoint technique 1 ^{ère} classe 35 h	1	2	2
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 35 h	2	3	3
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 31h30	1	1	1
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 20 h	1	1	1
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 10 heures	1	1	1
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 15 heures	1	1	1
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 23 h	1	1	1
Adjoint technique 2 ^{ème} classe non titulaire emploi occasionnel	4	4	0
Adjoint du patrimoine 1 ^{ère} classe	0	1	1
Animateur	1	1	1
Adjoint d'Animation 2 ^{ème} classe 35 h	4	2	2
Adjoint d'animation 2 ^{ème} classe 30 h	0	1	1
Adjoint d'animation 2 ^{ème} classe 26 h	1	1	1
Agent spécialisé 1 ^{ère} cl. des écoles maternelles	3	3	3
Contrat d'Accompagnement à l'Emploi	11	6	3
	42	39	31

8) OBJET : DEMANDES DE SUBVENTIONS DES ASSOCIATIONS

Rapporteur : Madame GAUGIN

a) Loisirs et Amitiés Sportives

Mme GAUGIN fait part du dossier de demande de subvention déposé par l'association Loisirs et Amitiés Sportives qui compte 28 adhérents dont 8 de Scy-Chazelles. Cette association propose chaque semaine de la gymnastique douce, et dans l'année des sorties culturelles et un repas avec loto.

Elle sollicite une subvention de 500 € qui servira à régler entre autres les frais d'assurance, d'achat de matériel mais aussi cette année à organiser une fête pour le 30^{ème} anniversaire du club.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Décide de verser la somme de 500 € à Loisirs et Amitiés Sportives

Adopté à l'unanimité.

b) 3^{ème} Festival de Photo Nature et Animalière

Madame GAUGIN présente le bilan 2011 de l'association qui laisse apparaître un solde créditeur de 3 761 €, résultat de l'organisation du 2^{ème} festival de photo nature et animalière les 20, 21 et 22 mai dernier, où plus de 500 amateurs photo ont visité les sites d'expositions, assisté aux conférences et aux sorties nature et essayé le matériel mis à leur disposition par les plus grandes marques.

Cette année, ce solde est entièrement réinjecté dans l'organisation du 3^{ème} festival qui s'agrandit d'un espace chapiteau de 150 m² qui accueillera deux grandes expositions d'associations locales, plus de 300 photos seront exposées et le chapiteau qui abritera le matériel photo à disposition. sera également agrandi.

L'association a obtenu les autorisations nécessaires à la projection des 4 documentaires issus du film de Jacques PERRIN « Océans ».

Dernière nouveauté, un stage d'initiation à la photo macro/proxi sera organisé le samedi et le dimanche (2 groupes de 8 personnes maximum) avec approche technique puis mise en pratique sur le terrain.

Une subvention de 2000 € est sollicitée afin de couvrir une partie des frais dont la location de panneaux d'exposition (La ville de Metz n'ayant pu nous aider comme par le passé), la location d'un chapiteau et le gardiennage qui a du être revu à la hausse.

Mme PATRICOLA suggère de réduire cette subvention de moitié puisqu'il est nécessaire de réaliser des économies.

Monsieur le Maire fait valoir le succès du 2^{ème} festival en nette progression par rapport à la 1^{ère} édition. IL rappelle la grande qualité de cette manifestation qui attire des visiteurs de Belgique, du Luxembourg et d'Alsace et qui est donc importante pour Scy-Chazelles, Metz-Métropole et au-delà. Cette recherche de qualité a un coût certain dont il faut tenir compte. Ce festival est d'initiative associative. Ceci est beaucoup plus intéressant pour la commune.

Il invite les conseillers à soutenir ce festival par leur présence et à y inviter leurs amis et connaissances. Ce sera la façon la plus efficace de diminuer le coût relatif de la subvention.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Décide de verser la somme de 2000 € à Natur'&Cie.

Adopté à l'unanimité.

c) Maîtrise de la Cathédrale de Metz

Dans le cadre du « Printemps des Maîtrises » et de la journée de l'Europe organisée par la Maison de Robert Schuman, un concert sera donné par la maîtrise de Mayence le 6 mai prochain en l'église Saint Remi.

Une aide de 500 € est demandée pour les frais et la location d'un instrument.

Monsieur NAVROT regrette qu'il y ait lieu de participer financièrement à ce concert. Monsieur le Maire fait remarquer qu'il serait bien sûr possible de la refuser mais que ce serait manquer totalement de courtoisie.

Là aussi, il s'agit d'un évènement important et de qualité devenu traditionnel pour la journée de l'Europe et financé pour l'essentiel par le Conseil Général. C'est une chance pour Scy-Chazelles de pouvoir en bénéficier.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- accepte de verser la somme de 500 € pour participer aux frais de location de l'orgue positif.

Adopté à l'unanimité.

9) OBJET : DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Rapporteur : Monsieur BRABLE

Monsieur BRABLE informe le Conseil que le Maire n'a pas fait application du droit de préemption urbain pour les biens suivants

Terrain bâti	section 1, n°314/91	7 rue Saint Nicolas
Terrain bâti	section 1, n°269	10 rue de Crimée
Terrain bâti	section 8 n°203/204/267	22 Chemin de s Mages

Enfin dans le cadre du droit de préemption instauré au titre des Espaces Naturels Sensibles, Monsieur BRABLE précise qu'il n'a pas été fait préemption pour le terrain sis section 6 n°83.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

- **prend acte** de la décision du Maire de ne pas faire application du droit de préemption urbain pour les biens cités ci-dessus

10) OBJET : DIVERS

Séance levée à 19 h 30

Le secrétaire de séance
VINCENT Marc

Le Maire
Jacques STRAUB