

Compte-Rendu du Conseil Municipal du 6 Septembre 2011

Nombre d'élus : 23

En fonctions : 23

Présents : 19

Sous la présidence de M. STRAUB, Maire

19

Etaient présents: Mmes GAUGIN (arrivée au cours du point n° 2) - MAHIEU - PALUCCI - M. NAVROT - NICOLAY – DHIOS - Adjoint.

Mmes ANTOINE (arrivée au cours du point n° 2) - DILLER – PATRICOLA – FLORI - CUSUMANO M. KAUFFER - OMINETTI - VINCENT - PERRET - QUINIO - CORTINA - TISON (arrivé au cours du point n° 2) - Conseillers.

Absents excusés:	Mme ANDRE	→ proc M. DHIOS
	M. BRABLE	→ proc Mme PALUCCI
	Mme HERZHAUSER	→ proc à Mme PATRICOLA
Absent	M. LORANG	

Date d'envoi de la convocation : 2 septembre 2011

Secrétaire de séance : Madame FLORI

Ordre du Jour

1. Approbation du Compte rendu du CM du 12 juillet 2011
2. Délibération budgétaire modificative 1
3. Délibération budgétaire modificative 2
4. Résultats d'appels d'offres
5. Prise de possession de terrains vacants et sans maîtres
6. Mise en place de la procédure relative aux biens vacants et sans maîtres
7. Vente du terrain sis section 1, n°310
8. Cession d'un chemin du Département à la commune
9. Eclairage public : Remplacement des horloges – demande de subvention au Conseil Régional.
10. Remboursement de sinistre
11. Tombe TORNOW
12. Modification du tableau des effectifs
13. Révision simplifiée du PLU – Concertation
14. Droits de stationnement 2011
15. Taxi – Droit de stationnement 2011
16. Droit de préemption urbain

17. Projet de micro-crèche

18. Service des Eaux de Montigny-lès Metz – Rapport annuel sur l'eau de l'exercice 2010

19. Divers

1) APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 JUILLET 2011

M. CORTINA annonce qu'il ne prendra pas part au vote car il estime que le compte rendu ne reflète pas les propos qui ont été tenus et que le maire modifie ces propos. Il quitte la salle en précisant qu'il s'abstient.

M. le Maire répond que M. CORTINA ne peut apprécier l'exactitude du compte rendu du conseil du 12 juillet dernier puisqu'il était absent et que, par conséquent, il n'est même pas habilité à s'exprimer.

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le compte rendu du Conseil Municipal du 12 juillet 2011.

2) OBJET : DELIBERATION BUDGETAIRE MODIFICATIVE

Rapporteur : Monsieur le Maire

Un déséquilibre est apparu au budget en opérations financières. Cette annexe a pour but de présenter le respect de l'équilibre réel du budget à savoir que l'annuité en capital des emprunts est bien financée par des recettes propres, internes et externes.

Les recettes propres sont le prélèvement sur la section de fonctionnement (compte 021) et les recettes externes sont le FCTVA (compte 10222) et la TLE (compte 10223).

En l'état actuel des choses, l'annuité en capital est de 177 750 € (compte 1641) et le FCTVA de 110 000 € et la TLE de 7 000 € donc il reste à trouver une recette de 60 750 €.

Afin de respecter l'équilibre réel, il convient de prendre une délibération modificative comme suit :

Section de fonctionnement recettes :

Compte 6419	29 219
Compte 7067	3 977
Compte 773	815
Compte 7188	2 571

Total	36 582
-------	--------

Section de fonctionnement dépenses

Compte 022	- 24 168
Compte 023	60 750

Total	36 582
-------	--------

Section d'investissement recettes

Compte 021	60 750
------------	--------

M. CORTINA craint que ces modifications aient une incidence sur le taux des taxes et que celles-ci augmentent.

M. le Maire précise que cela n'est pas lié et que si les taxes sont augmentées chaque année de façon modérée, c'est pour anticiper l'augmentation des dépenses de fonctionnement des années à venir comme celles qui seront engendrées par la micro-crèche.

M. CORTINA précise qu'il faut donner plus d'explications aux habitants.

M. le Maire rappelle que le budget est expliqué chaque année en conseil ainsi que dans le bulletin municipal de mai. Les hausses des taux, les grosses dépenses et les aléas imprévus sont expliqués mieux que dans beaucoup d'autres communes.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

décide de procéder aux modifications telles qu'énoncées ci-dessus.

Adopté par 20 voix pour et 2 abstentions (Mme ANTOINE arrivée en milieu de point et Mr CORTINA)

3) OBJET : DELIBERATION BUDGETAIRE MODIFICATIVE

Rapporteur : Monsieur NICOLAY

Monsieur NICOLAY informe l'Assemblée de la fin de l'étude de GEREEA concernant le curage du ruisseau de la fontaine. La somme prévue au compte 2031 du budget étant insuffisante, il propose de régulariser en transférant une somme de 3 700 € du compte 21578 suffisamment approvisionné.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

décide de procéder à la modification telle qu'énoncée ci-dessus.

Adopté par 21 voix pour et 1 abstention (M. CORTINA)

4) OBJET : RESULTATS D'APPELS D'OFFRES

Rapporteur : Monsieur NICOLAY

a) Entretien de l'éclairage public

Monsieur NICOLAY demande à ce que le point soit reporté du fait de la complexité d'analyse des offres.

b) Maîtrise d'œuvre salle des associations

En ce qui concerne ce point et les suivants, Monsieur NICOLAY demande également le report eu égard au projet de transfert de la micro crèche en bas du village dans un local neuf. Cette décision devra être prise au point n°17 et en cas d'approbation, cela remettra en cause ces appels d'offres.

c) Mission SPS salle des associations

d) Mission BCT salle des Associations

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

accepte le report des 4 appels d'offres ci-dessus énoncés.

Adopté à l'unanimité

5) OBJET : PRISE DE POSSESSION DE TERRAINS VACANTS ET SANS MAITRES

Rapporteur : Madame PALUCCI

Vu le code général de la propriété des personnes publiques, notamment ses articles l'article L 1123-1 et suivants;

Vu le code civil, notamment son article 713 ;

Vu l'avis de la commission communale des impôts directs du 30 Août dernier;

Vu l'arrêté municipal n°06/2011 du 25/01/2011 déclarant l'immeuble sans maître;

Vu l'avis de publication du 09/02/2011 ;

Vu le certificat attestant l'affichage aux portes de la mairie de l'arrêté municipal susvisé;

Madame PALUCCI informe le conseil municipal de la réglementation applicable aux biens sans maître et à l'attribution à la commune de ces biens. Elle expose que les propriétaires des terrains suivants :

1. terrain non bâti section 08 parcelle 28 d'une contenance de 5 a 38 ca, dernier propriétaire connu au regard des documents cadastraux Monsieur KROLI Max demeurant 57160 SCY-CHAZELLES
2. terrain non bâti section 09 parcelle 138 d'une contenance de 3 a 51 ca lieudit Chaud Cul l'Évêque de Haut dernier propriétaire connu au regard des documents cadastraux Monsieur BECKER Pierre et Madame THIL Anne en indivision, demeurant 14 rue de Ham 57150 CREUTZWALD
3. terrain non bâti section 08 parcelle 104 d'une contenance de 34 a 11 ca lieudit Les tendres Becs dernier propriétaire connu au regard des documents cadastraux Monsieur MARTIN Pierre et Madame née MATTENET Marie Augustine, demeurant 57050 LONGEVILLE lès METZ
4. terrain non bâti section 08 parcelle 111 d'une contenance de 18 a 79 ca lieudit Les tendres Becs dernier propriétaire connu au regard des documents cadastraux Monsieur MARTIN Pierre et Madame née MATTENET Marie Augustine, demeurant 57050 LONGEVILLE lès METZ
5. terrain non bâti section 06 parcelle 26 d'une contenance de 9 a 04 ca lieudit Les Coboldrières (matrice cadastrale) ou Les Oboltrières (plan cadastral) dernier propriétaire connu au regard des documents cadastraux Monsieur MARTIN Pierre et Madame née MATTENET Marie Augustine, demeurant 57050 LONGEVILLE lès METZ

ne se sont pas fait connaître dans un délai de 6 mois à dater de l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité prévues par l'article L 1123-3, alinéa 2 du code général de la propriété des personnes publiques, dès lors l'immeuble est présumé sans maître au titre de l'article 713 du code civil.

Ces terrains peuvent revenir à la commune si cette dernière ne renonce pas à ce droit.

M. CORTINA demande à qui ces terrains vont revenir et à qui seront-ils vendus.

Mme PALUCCI indique que ces terrains deviendront propriété communale et qu'ils pourront faire l'objet d'une revente si un particulier en fait la demande et si la commune l'accepte dans la mesure où ce particulier aura pour projet de remettre en état le terrain et de l'entretenir. Dans l'immédiat, il s'agit surtout d'enrichir le patrimoine communal afin d'appliquer la politique décidée par l'équipe en place de revitalisation des coteaux sur le ban communal.

Après en avoir délibéré, le **Conseil Municipal** :

- **exerce** ses droits en application des dispositions de l'article 713 du code civil pour les raisons suivantes : revitalisation des espaces naturels en friche.
- **décide** que la commune s'appropriera ces biens dans les conditions prévues par les textes en vigueur.
- **charge** M. le Maire de prendre l'arrêté constatant l'incorporation dans le domaine communal de ces terrains et est autorisé à signer tous les documents et actes nécessaires à cet effet.

Adopté par 21 voix pour et 1 abstention (M. CORTINA)

6) OBJET : MISE EN PLACE DE LA PROCEDURE RELATIVE AUX BIENS VACANTS ET SANS MAITRES

Rapporteur : Madame PALUCCI

Madame PALUCCI rappelle que lors du conseil du 31 août 2010, Monsieur BRABLÉ avait été élu délégué du Maire afin d'obtenir auprès des services chargés de l'enregistrement la délivrance d'extraits des registres de l'enregistrement et des déclarations de succession déposées.

Elle précise donc qu'il s'agit d'entreprendre les mêmes démarches concernant d'autres biens semblant sans maître et vacants, à savoir :

- Nommer un délégué

- Autoriser le Maire à demander la délivrance d'extraits des registres de l'enregistrement et des déclarations de succession déposées dans le cadre des recherches relatives à la dévolution d'un bien immobilier sans maître.

Mme PALUCCI propose de nommer de nouveau M. BRABLÉ pour s'occuper de ces démarches.

Sur la commune, 23 immeubles semblent sans maître et vacants, à savoir :

1. terrain non bâti section 01 parcelle 76 d'une contenance de 2 a 69 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur OREB Victor dernière adresse connue 24 rue de la Tour 57160 SCY-CHAZELLES ;
2. terrain non bâti section 01 parcelle 85 d'une contenance de 1 a 99 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Madame PIERNE née BERGMANN Anne-Marie dernière adresse connue 10 Haut de Sainte Croix 57000 METZ ;
3. terrain non bâti section 04 parcelle 45 d'une contenance de 7 a 14 ca, parcelle 46 d'une contenance de 8 a 68 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Madame BORTOLLUZZI Antoine, dernière adresse connue 55120 DOMBASLE en ARGONNE
4. terrain non bâti section 04 parcelle 52 d'une contenance de 4 a 50 ca, section 04 parcelle 53 d'une contenance de 6 a 09 ca, section 04 parcelle 120 d'une contenance de 15 a 66 ca inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur SCHNEIDER Joseph et Madame née WEBER Germaine, dernière adresse connue 6 avenue du Long Prey 57157 MARLY ou 10 rue de Nancy 57160 MOULINS lès METZ ;
5. terrain non bâti section 04 parcelle 137 d'une contenance de 3 a 35 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur BALK Pierre et Madame née GLESENER Catherine, dernière adresse connue 20 rue Taison 57000 METZ ;
6. terrain non bâti section 04 parcelle 138 d'une contenance de 3 a 23 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur CONTINI Émile, dernière adresse connue 8 rue Émile Moitrier 57000 METZ ;
7. terrain non bâti section 05 parcelle 89 d'une contenance de 8 a 93 ca, section 05 parcelle 90 d'une contenance de 8 a 30 ca, section 06 parcelle 84 d'une contenance de 6 a 54 ca section 08 parcelle 148 d'une contenance de 3 a 32 ca inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Mademoiselle GRANDPIERRE Aurélie, dernière adresse connue 21 rue Colini de Villeneuve 57070 METZ ;
8. terrain non bâti section 05 parcelle 108 d'une contenance de 12 a 17 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur BERNABE Benjamen dernière adresse connue 26 rue Clovis 57000 METZ ;
9. terrain non bâti section 05 parcelle 138 d'une contenance de 4 a 72 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur LAURRAIN Henri Madame née NICOLAS Marie dernière adresse connue route de Plappeville 57050 METZ ;
10. terrain non bâti section 05 parcelle 139 d'une contenance de 3 a 87 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur HASLER Marc et Madame née MERELLI Luciana dernière adresse connue 27 rue Georges Ducrocq 57050 METZ
11. terrain non bâti section 06 parcelle 32 d'une contenance de 10 a 67 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur ZACCARIA Achille et Madame née GALLO Ada dernière adresse connue 1 rue du Lavoir 57000 METZ ;
12. terrain non bâti section 06 parcelle 40 d'une contenance de 4 a 78 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur CLAUSSE Charles dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
13. terrain non bâti section 06 parcelle 44 d'une contenance de 11 a 29 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur LEROY Claude et Madame née FILLION Renée dernière adresse connue 13 rue Laurent Maréchal 57000 METZ ;
14. terrain non bâti section 06 parcelle 57 d'une contenance de 6 a 03 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Madame SCHNEIDER Jeannette épouse GARNACHE Roger dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
15. terrain non bâti section 06 parcelle 58 d'une contenance de 14 a 69 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur COURTIOL Jean-Baptiste dernière adresse connue 57160 ROZERIEULLES ;
16. terrain non bâti section 06 parcelle 64 d'une contenance de 2 a 84 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur GENOT Gaspard dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
17. terrain non bâti section 06 parcelle 66 d'une contenance de 10 a 54 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur FRISTOT Marcel dernière adresse connue 113 boulevard Saint Symphorien 57050 LONGEVILLE lès METZ ;

18. terrain non bâti section 06 parcelle 81 d'une contenance de 6 a 13 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur VIRRION Jean-Marie dernière adresse connue 32 rue Jean Bauchez 57000 METZ ;
19. terrain non bâti section 06 parcelle 83 d'une contenance de 48 a 13 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur ARMBRUSTER Jean Eugene Roger dernière adresse connue 39 place de Chambre 57000 METZ ;
20. terrain non bâti section 06 parcelle 88 d'une contenance de 5 a 09 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur PIERNE Michel dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
21. terrain non bâti section 06 parcelle 106 d'une contenance de 18 a 58 ca, section 01 parcelle 87 d'une contenance de 5 a 63 ca inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur CLAUSSE Eugène dernière adresse connue rue de la Vallée 57690 HAUTE-VIGNEULLES ;
22. terrain non bâti section 06 parcelle 118 d'une contenance de 3 a 12 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur BRISABOIS Pierre dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
23. terrain non bâti section 06 parcelle 162 d'une contenance de 21 a 40 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur KRISTIN Samuel dernière adresse connue 86 Molkenstrasse COLOGNE (Allemagne).

L'article 713 du code civil précise que les biens qui n'ont pas de maître appartiennent à la commune sur le territoire de laquelle ils sont situés. L'article 106 du livre des procédures fiscales prévoit en son cinquième alinéa que le maire peut, dans le cadre de l'article 713 du code civil et sur autorisation du conseil municipal, obtenir communication des documents de l'enregistrement sans avoir à produire une ordonnance du juge d'instance

Le **Conseil Municipal**, après avoir entendu l'exposé,

Vu l'article 713 du Code Civil qui stipule que " les biens qui n'ont pas de maître appartiennent à la commune sur le territoire de laquelle ils sont situés. Toutefois, la propriété est transférée de plein droit à l'État si la commune renonce à exercer ses droits";

Vu l'article 106 du livre des procédures fiscales qui dispose que " Le maire ou les personnes agissant à sa demande peuvent, sur délibération du conseil municipal, sans qu'il soit besoin de demander l'ordonnance du juge du tribunal d'instance, obtenir des extraits des registres de l'enregistrement clos depuis moins de cent ans pour le besoin des recherches relatives à la dévolution d'un bien mentionné à l'article 713 du code civil",

Vu le code général des collectivités territoriales;

Vu l'extrait du livre foncier;

Vu l'extrait de la matrice cadastrale;

CONSIDERANT que le conseil municipal doit autoriser le maire à demander la délivrance d'extraits des registres de l'enregistrement et des déclarations de succession déposées dans le cadre des recherches relatives à la dévolution d'un bien immobilier sans maître mentionné à l'article 713 du code civil ci-après désigné:

1. terrain non bâti section 01 parcelle 76 d'une contenance de 2 a 69 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur OREB Victor dernière adresse connue 24 rue de la Tour 57160 SCY-CHAZELLES ;
2. terrain non bâti section 01 parcelle 85 d'une contenance de 1 a 99 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Madame PIERNE née BERGMANN Anne-Marie dernière adresse connue 10 Haut de Sainte Croix 57000 METZ ;
3. terrain non bâti section 04 parcelle 45 d'une contenance de 7 a 14 ca, parcelle 46 d'une contenance de 8 a 68 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Madame BORTOLLUZZI Antoine, dernière adresse connue 55120 DOMBASLE en ARGONNE
4. terrain non bâti section 04 parcelle 52 d'une contenance de 4 a 50 ca, section 04 parcelle 53 d'une contenance de 6 a 09 ca, section 04 parcelle 120 d'une contenance de 15 a 66 ca inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur SCHNEIDER Joseph et Madame née WEBER Germaine, dernière adresse connue 6 avenue du Long Prey 57157 MARLY ou 10 rue de Nancy 57160 MOULINS lès METZ ;

5. terrain non bâti section 04 parcelle 137 d'une contenance de 3 a 35 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur BALK Pierre et Madame née GLESENER Catherine, dernière adresse connue 20 rue Taison 57000 METZ ;
6. terrain non bâti section 04 parcelle 138 d'une contenance de 3 a 23 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur CONTINI Émile, dernière adresse connue 8 rue Émile Moitrier 57000 METZ ;
7. terrain non bâti section 05 parcelle 89 d'une contenance de 8 a 93 ca, section 05 parcelle 90 d'une contenance de 8 a 30 ca, section 06 parcelle 84 d'une contenance de 6 a 54 ca section 08 parcelle 148 d'une contenance de 3 a 32 ca inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Mademoiselle GRANDPIERRE Aurélie, dernière adresse connue 21 rue Colini de Villeneuve 57070 METZ ;
8. terrain non bâti section 05 parcelle 108 d'une contenance de 12 a 17 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur BERNABE Benjamin dernière adresse connue 26 rue Clovis 57000 METZ ;
9. terrain non bâti section 05 parcelle 138 d'une contenance de 4 a 72 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur LAURRAIN Henri Madame née NICOLAS Marie dernière adresse connue route de Plappeville 57050 METZ ;
10. terrain non bâti section 05 parcelle 139 d'une contenance de 3 a 87 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur HASLER Marc et Madame née MERELLI Luciana dernière adresse connue 27 rue Georges Ducrocq 57050 METZ
11. terrain non bâti section 06 parcelle 32 d'une contenance de 10 a 67 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur ZACCARIA Achille et Madame née GALLO Ada dernière adresse connue 1 rue du Lavoir 57000 METZ ;
12. terrain non bâti section 06 parcelle 40 d'une contenance de 4 a 78 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur CLAUSSE Charles dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
13. terrain non bâti section 06 parcelle 44 d'une contenance de 11 a 29 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur LEROY Claude et Madame née FILLION Renée dernière adresse connue 13 rue Laurent Maréchal 57000 METZ ;
14. terrain non bâti section 06 parcelle 57 d'une contenance de 6 a 03 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Madame SCHNEIDER Jeannette épouse GARNACHE Roger dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
15. terrain non bâti section 06 parcelle 58 d'une contenance de 14 a 69 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur COURTIOL Jean-Baptiste dernière adresse connue 57160 ROZERIEULLES ;
16. terrain non bâti section 06 parcelle 64 d'une contenance de 2 a 84 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur GENOT Gaspard dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
17. terrain non bâti section 06 parcelle 66 d'une contenance de 10 a 54 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur FRISTOT Marcel dernière adresse connue 113 boulevard Saint Symphorien 57050 LONGEVILLE lès METZ ;
18. terrain non bâti section 06 parcelle 81 d'une contenance de 6 a 13 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur VIRRION Jean-Marie dernière adresse connue 32 rue Jean Bauchez 57000 METZ ;
19. terrain non bâti section 06 parcelle 83 d'une contenance de 48 a 13 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur ARMBRUSTER Jean Eugene Roger dernière adresse connue 39 place de Chambre 57000 METZ ;
20. terrain non bâti section 06 parcelle 88 d'une contenance de 5 a 09 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur PIERNE Michel dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
21. terrain non bâti section 06 parcelle 106 d'une contenance de 18 a 58 ca, section 01 parcelle 87 d'une contenance de 5 a 63 ca inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur CLAUSSE Eugène dernière adresse connue rue de la Vallée 57690 HAUTE-VIGNEULLES ;
22. terrain non bâti section 06 parcelle 118 d'une contenance de 3 a 12 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur BRISABOIS Pierre dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
23. terrain non bâti section 06 parcelle 162 d'une contenance de 21 a 40 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur KRISTIN Samuel dernière adresse connue 86 Molkenstrasse COLOGNE (Allemagne).

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

DÉCIDE



Article 1 – Autorise M. le Maire de la commune de SCY-CHAZELLES, à demander la délivrance d'extraits des registres de l'enregistrement et des déclarations de succession déposées dans le cadre des recherches relatives à la dévolution d'un bien immobilier sans maître mentionné à l'article 713 du code civil ci-après désigné:

1. terrain non bâti section 01 parcelle 76 d'une contenance de 2 a 69 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur OREB Victor dernière adresse connue 24 rue de la Tour 57160 SCY-CHAZELLES ;
2. terrain non bâti section 01 parcelle 85 d'une contenance de 1 a 99 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Madame PIERNE née BERGMANN Anne-Marie dernière adresse connue 10 Haut de Sainte Croix 57000 METZ ;
3. terrain non bâti section 04 parcelle 45 d'une contenance de 7 a 14 ca, parcelle 46 d'une contenance de 8 a 68 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Madame BORTOLLUZZI Antoine, dernière adresse connue 55120 DOMBASLE en ARGONNE
4. terrain non bâti section 04 parcelle 52 d'une contenance de 4 a 50 ca, section 04 parcelle 53 d'une contenance de 6 a 09 ca, section 04 parcelle 120 d'une contenance de 15 a 66 ca inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur SCHNEIDER Joseph et Madame née WEBER Germaine, dernière adresse connue 6 avenue du Long Prey 57157 MARLY ou 10 rue de Nancy 57160 MOULINS lès METZ ;
5. terrain non bâti section 04 parcelle 137 d'une contenance de 3 a 35 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur BALK Pierre et Madame née GLESENER Catherine, dernière adresse connue 20 rue Taison 57000 METZ ;
6. terrain non bâti section 04 parcelle 138 d'une contenance de 3 a 23 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur CONTINI Émile, dernière adresse connue 8 rue Émile Moitrier 57000 METZ ;
7. terrain non bâti section 05 parcelle 89 d'une contenance de 8 a 93 ca, section 05 parcelle 90 d'une contenance de 8 a 30 ca, section 06 parcelle 84 d'une contenance de 6 a 54 ca section 08 parcelle 148 d'une contenance de 3 a 32 ca inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Mademoiselle GRANDPIERRE Aurélie, dernière adresse connue 21 rue Colini de Villeneuve 57070 METZ ;
8. terrain non bâti section 05 parcelle 108 d'une contenance de 12 a 17 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur BERNABE Benjamin dernière adresse connue 26 rue Clovis 57000 METZ ;
9. terrain non bâti section 05 parcelle 138 d'une contenance de 4 a 72 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur LAURRAIN Henri Madame née NICOLAS Marie dernière adresse connue route de Plappeville 57050 METZ ;
10. terrain non bâti section 05 parcelle 139 d'une contenance de 3 a 87 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur HASLER Marc et Madame née MERELLI Luciana dernière adresse connue 27 rue Georges Ducrocq 57050 METZ
11. terrain non bâti section 06 parcelle 32 d'une contenance de 10 a 67 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur ZACCARIA Achille et Madame née GALLO Ada dernière adresse connue 1 rue du Lavoir 57000 METZ ;
12. terrain non bâti section 06 parcelle 40 d'une contenance de 4 a 78 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur CLAUSSE Charles dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
13. terrain non bâti section 06 parcelle 44 d'une contenance de 11 a 29 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur LEROY Claude et Madame née FILLION Renée dernière adresse connue 13 rue Laurent Maréchal 57000 METZ ;
14. terrain non bâti section 06 parcelle 57 d'une contenance de 6 a 03 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Madame SCHNEIDER Jeannette épouse GARNACHE Roger dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
15. terrain non bâti section 06 parcelle 58 d'une contenance de 14 a 69 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur COURTIOL Jean-Baptiste dernière adresse connue 57160 ROZERIEULLES ;
16. terrain non bâti section 06 parcelle 64 d'une contenance de 2 a 84 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur GENOT Gaspard dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
17. terrain non bâti section 06 parcelle 66 d'une contenance de 10 a 54 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur FRISTOT Marcel dernière adresse connue 113 boulevard Saint Symphorien 57050 LONGEVILLE lès METZ ;
18. terrain non bâti section 06 parcelle 81 d'une contenance de 6 a 13 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur VIRRION Jean-Marie dernière adresse connue 32 rue Jean Bauchez 57000 METZ ;

19. terrain non bâti section 06 parcelle 83 d'une contenance de 48 a 13 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur ARMBRUSTER Jean Eugene Roger dernière adresse connue 39 place de Chambre 57000 METZ ;
20. terrain non bâti section 06 parcelle 88 d'une contenance de 5 a 09 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur PIERNE Michel dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
21. terrain non bâti section 06 parcelle 106 d'une contenance de 18 a 58 ca, section 01 parcelle 87 d'une contenance de 5 a 63 ca inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur CLAUSSE Eugène dernière adresse connue rue de la Vallée 57690 HAUTE-VIGNEULLES ;
22. terrain non bâti section 06 parcelle 118 d'une contenance de 3 a 12 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur BRISABOIS Pierre dernière adresse connue 57160 SCY-CHAZELLES ;
23. terrain non bâti section 06 parcelle 162 d'une contenance de 21 a 40 ca, inscrit au livre foncier de la commune de SCY-CHAZELLES, au nom de Monsieur KRISTIN Samuel dernière adresse connue 86 Molkenstrasse COLOGNE (Allemagne).

Article 2 – Autorise le Maire à déléguer à M. BRABLÉ la possibilité d'obtenir la délivrance d'extraits des registres de l'enregistrement et des déclarations de succession déposées.

Adopté par 21 voix pour et 1 abstention (M. CORTINA)

7) OBJET : VENTE DU TERRAIN SIS SECTION 1 N°310

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire informe l'Assemblée de la demande d'achat de Monsieur PIQUET Jean-François de la parcelle communale sise en section 1 n° 310 d'une contenance de 1 a 16 ca jouxtant sa propriété rue Drogon. Il propose une somme de 5 000 €.

La commune a saisi France Domaines qui n'a émis aucune observation quant à cette transaction.

La commune a proposé de faire établir l'acte par Maître ROTH avec l'accord de Monsieur PIQUET.

Il conviendra de faire préciser dans l'acte qu'il existe sur ce terrain un réseau dans lequel passe une source avec un regard en surface. Une servitude sera donc à inscrire.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

- **accepte** de vendre le terrain sis en section 1 n°310 à Monsieur PIQUET au prix de 5000 €.
- **décide** de demander à Maître ROTH de rédiger l'acte.
- **autorise** le Maire à signer l'acte et tous documents y afférents.

Adopté par 21 voix pour et 1 abstention (M. CORTINA)

8) OBJET : CESSIION D'UN CHEMIN DU DEPARTEMENT A LA COMMUNE

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire rappelle qu'en 2008, la commune avait vendu à Monsieur WELSCH un chemin qui séparait sa propriété en deux afin de faire une unité foncière.

La commune a donc accepté de vendre le débouché de ce sentier sur la rue de Moulins à condition que M. WELSCH rétrocède au Département une partie de son terrain permettant de relier le parking avec le sentier au dessus de sa propriété.

Toutes les démarches administratives ayant été satisfaites, le Département, comme convenu à l'origine, vend à la commune le chemin pour l'euro symbolique.

Compte tenu de la complexité initiale du dossier, Monsieur le Maire propose de confier la rédaction de l'acte à Maître ROTH

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

- **accepte** d'acquérir le terrain sis en section 02 n°249/11 0 à l'euro symbolique.
- **décide** de demander à Maître ROTH de rédiger l'acte.
- **autorise** le Maire à signer l'acte et tous documents y afférents.

Adopté à l'unanimité

9) OBJET : ECLAIRAGE PUBLIC – REMPLACEMENT DES HORLOGES – DEMANDE DE SUBVENTION AU CONSEIL REGIONAL

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire rappelle que le Conseil lors de sa séance du 28 juin dernier a décidé de retenir l'Usine d'Electricité de Metz afin de procéder au changement des « pulsadis » par des horloges dans les armoires de commande des installations et ainsi de programmer une coupure de l'éclairage public pendant une période déterminée de la nuit.

Monsieur le Maire rappelle que les travaux s'élèvent à 7 791.46 € HT soit 9 318.59 € TTC.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

- ❖ **sollicite** une subvention auprès du Conseil Régional
- ❖ **s'engage** à prendre en charge la part non subventionnable.

Adopté à l'unanimité.

10) OBJET : REMBOURSEMENT D'UN SINISTRE

Rapporteur : Monsieur NICOLAY

Monsieur NICOLAY rappelle qu'un candélabre avait été endommagé par un véhicule Rue En Prille le 30 janvier dernier. Des témoins avaient pu relever la plaque d'immatriculation du véhicule et la commune avait déposé plainte.

Notre assurance vient de faire parvenir un chèque de remboursement d'un montant de 2 606 €.

Il demande à l'Assemblée de bien vouloir autoriser l'encaissement

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

autorise le Maire à encaisser le chèque de 2 606 €.

Adopté à l'unanimité

11) OBJET : TOMBE TORNOW

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire fait part à l'Assemblée des différents entretiens qu'il a eu avec Monsieur SCHNEIDER, président de l'Association Renaissance du Vieux Metz en vue de faire restaurer la sépulture de l'architecte allemand Paul TORNOW sise dans le cimetière communal de Scy-Chazelles.

Il demande à la commune de bien vouloir accepter la maîtrise d'ouvrage de ces travaux.

Pour information, cette sépulture n'appartient pas à la commune. Toutefois, l'Abbé GROSS Charles, concessionnaire de cette concession, a cédé par testament cette dernière à ses neveux Wolfgang et Werner GROSS qui ont chacun transmis un courrier en mairie autorisant la rétrocession de la tombe à la commune.

Un devis estimatif des travaux avait été fait par une entreprise de Saarlouis pour un montant de 11 559.66 €. Le plan des travaux avait été validé en 2010 par l'ABF.

Il conviendra de lancer un appel d'offres si l'on décide de prendre en charge ces travaux.

Monsieur le Maire demande à l'Assemblée de bien vouloir se prononcer sur l'acceptation de la rétrocession de la sépulture, sur la prise en charge de la maîtrise d'ouvrage, et sur le lancement de l'appel d'offre. Lors du conseil qui suivra l'ouverture des plis, il conviendra de solliciter les différents organismes susceptibles d'attribuer des subventions et de se prononcer sur la prise en charge par la commune de la part qui sera éventuellement non subventionnée

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

- **accepte** la maîtrise d'ouvrage
- **décide** que la participation de la commune se limitera au montant de la TVA.

Adopté à l'unanimité

12) OBJET : MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

Rapporteur : Monsieur NICOLAY

Monsieur NICOLAY informe le conseil des derniers changements effectués dans le tableau des effectifs du personnel communal. Il rappelle que Mlle SZUMIGALSKI Nathalie a réussi son examen et est passée au grade supérieur à savoir Adjoint du Patrimoine 1^{ère} classe depuis le 1^{er} juillet.

Depuis le 24 Août, Mlle LEFORESTIER a pris son poste d'ATSEM 1^{ère} classe en remplacement de Mme SCHOLTES partie à la retraite au 1^{er} juillet. Il précise que cette dernière a donné son accord pour effectuer ponctuellement des remplacements au sein de nos services.

Deux contrats CAE à l'accueil périscolaire sont arrivés à échéance. Celui de Monsieur KIHLE au 1^{er} juillet. Ce dernier est embauché en qualité d'Adjoint d'Animation 2^{ème} classe stagiaire à raison de 20 h par semaine à compter du 1^{er} septembre et celui de Mlle SCHOENECKER arrivé à échéance le 24 Août et qui a été embauchée par un contrat de 6 mois comme cela été prévu par la réglementation actuelle. Il précise qu'un renouvellement de contrat CAE ne peut se faire qu'après une promesse d'embauche de 6 mois minimum.

Enfin, le contrat de 6 mois de Mlle PIERRET arrivera à échéance au 5 octobre. Il a été décidé de l'embaucher en qualité d'Adjoint Technique 1^{ère} classe stagiaire (Mlle PIERRET avait réussi le concours de la fonction publique l'an passé lors de son contrat CAE) Elle remplacera Monsieur LADIER licencié.

Monsieur le Maire attire l'attention du conseil sur la disparition quasi complète des CAE. Ceci confirme les craintes plusieurs fois exprimées.

<i>GRADE</i>	<i>Nombre d'agents au précédent tableau des effectifs</i>	<i>Nombre d'agents au nouveau tableau des effectifs (emploi créés)</i>	<i>Nombre d'agents en fonction</i>
Directeur Général des Services	1	1	1
Attaché	1	1	0
Adjoint Administratif 1 ^{ère} classe	2	2	2
Adjoint Administratif 2 ^{ème} classe	4	3	3
Brigadier	1	1	1
Agent de maîtrise Principal	1	1	1
Adjoint Technique Principal 2 ^{ème} classe	1	1	1
Adjoint Technique 1 ^{ère} classe	1	1	1
Adjoint Technique 2 ^{ème} classe	3	3	2
Adjoint Technique 2 ^{ème} classe stagiaire	0	1	0
Adjoint Technique 2 ^{ème} classe 31h30	1	1	1
Adjoint Technique 2 ^{ème} classe 23 h	1	1	1
Adjoint Technique 2 ^{ème} classe 20 h	1	1	1
Adjoint Technique 2 ^{ème} classe 15 h	1	1	1
Adjoint Technique 2 ^{ème} classe 10 h	1	1	1
Adjoint Technique 2 ^{ème} Classe Non titulaire	3	4	2
Adjoint Technique 2 ^{ème} classe Juillet/Août non titulaire	0	2	0
Adjoint du Patrimoine 1 ^{ère} classe	0	1	1
Animateur Territorial	1	1	1
Adjoint d'Animation 2 ^{ème} classe	3	4	3
Adjoint d'animation 2 ^{ème} classe Stagiaire	0	1	1
ATSEM 1 ^{ère} classe	3	3	3
CAE	11	11	1
Personnel occasionnel en remplacement	0	1	1

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

adopte le tableau des effectifs tel que présenté ci-dessus

Adopté à l'unanimité

13) OBJET : REVISION SIMPLIFIEE DU PLU - CONCERTATION

Rapporteur : Madame PALUCCI

Madame PALUCCI rappelle que lors du conseil municipal du 28 juin dernier, l'Assemblée a décidé de prescrire une révision simplifiée du PLU ayant pour objet le déclassement d'un espace boisé classé.

Elle propose donc que la concertation que l'on se doit de mener à bien (article L 300-2 du code de l'urbanisme) afin d'informer les habitants, associations etc... se déroule du 15 septembre au 15 octobre prochain. Un registre sera mis à la disposition des personnes intéressées en mairie afin d'y consigner leurs observations. L'information ci-dessus sera affichée aux lieux habituels, mentionnée sur le site de la commune ainsi que sur le panneau d'affichage électronique

M.QUINIO demande également qu'un article particulier sur ce point soit passé dans le Républicain Lorrain.

Le Conseil prend acte des précisions données par Mme PALUCCI.

14) OBJET : DROITS DE STATIONNEMENT 2011

Rapporteur : Monsieur NICOLAY

Monsieur NICOLAY rappelle au Conseil le montant des droits de stationnement 2010 (+ 2 % arrondi à l'euro supérieur par rapport à 2009) à savoir :

- 50 € le ml avec un minimum de 133 €
- 50 € par jour pour les droits de stationnement à caractère d'animation à but lucratif. Il précise qu'étaient concernés en 2010 les garages GLIEDNER, VETSCH, COLIN et BECK ainsi que le camion de pizzas.
-

Il propose que l'on applique une augmentation similaire pour l'année 2011. Le tarif passe donc à 51 €.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

décide de passer le tarif à 51 € pour l'année 2011 concernant les deux cas énumérés ci-dessus.

Adopté à l'unanimité

15) OBJET : TAXI – DROIT DE STATIONNEMENT 2011

Rapporteur : Monsieur NICOLAY

Monsieur LEROND, Taxi, loue une place à l'année Voie de la Liberté. Le tarif actuel est de 382 € (+ 2 % arrondi à l'euro supérieur par rapport à 2009).

Il propose que l'on applique une augmentation similaire pour l'année 2011.

Ce qui porte le tarif à 390 €.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

décide de porter le tarif à 390 € pour l'année 2011.

Adopté à l'unanimité

16) OBJET : DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Rapporteur : Madame PALUCCI

Madame PALUCCI informe le Conseil que le Maire n'a pas fait application du droit de préemption urbain pour les biens suivants :

Terrain bâti	section 1, n°224	5 rue Saint Vincen t
Terrain bâti	section 9, n°253/27	56 rue Alfred Pi chon
Terrain bâti	section 3, n°137	16 rue de la Chenea u
Terrain bâti	section 4 n°293/189	rue Robert Schum an
Terrain	section 3 n°209/101	rue du Baoëton
Terrain bâti	section 1 n°257 et 340	Chemin des Noq ues

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

prend acte de la décision du Maire de ne pas faire application du droit de préemption urbain pour les biens cités ci-dessus.

Adopté à l'unanimité.

17) OBJET : PROJET DE MICRO-CRECHE

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le transfert du projet de la rue de Crimée à la rue de la Cheneau est à l'étude depuis 2 mois.

1. Pour des raisons démographiques

⇒ Nous constatons une baisse des naissances

⇒ Nous constatons également une pyramide des âges très mauvaise dans les écoles maternelles.

Dès lors, il y a un risque fort d'une fermeture d'une classe maternelle et de regroupement à la maternelle Arc en Ciel. Une cohabitation rue de Crimée entre la micro crèche et ce qui viendrait à la place de l'école maternelle Sous les Vignes serait très difficile voire impossible compte tenu de l'architecture des lieux.

2. Pour des raisons financières

D'une façon générale des économies s'imposent. Dans le cas particulier nous étions partis sur un projet de 150.000 € subventionné à 80 % et nous sommes maintenant en présence d'un projet de 360 000 € subventionné à hauteur de 157 000 € (le FEDER n'a toujours pas donné de réponse.)

Nous avons donc l'opportunité d'utiliser la salle qui avait été prévue sur le terrain EIFFAGE en partie pour la micro-crèche et dans de bonnes conditions financières.

Il n'est plus exact de croire que le projet rue de Crimée était préférable car il nous permettait de réaliser la restauration d'un immeuble communal ancien à l'aide de subventions importantes. En fait, ceci est faux puisque la subvention de la CAF est forfaitisée et ne s'élève qu'à 25 % du montant total (92 000 € sur 360 000 €) Seule la Région a peut être tenu compte de la facture totale.

3. Les associations de Scy-Chazelles disposent de toutes les salles qu'elles désirent et une nouvelle salle des associations de 200 m² n'est pas indispensable, tant s'en faut. Aucune association ne s'est vue refuser une salle et il sera possible d'en réaliser une dans le tiers de l'espace prévu initialement malgré la crèche.

Il est nécessaire également de rechercher à diminuer les frais de fonctionnement. Pour la micro-crèche, 3 modes de gestion sont possibles :

⇒ soit la gestion associative

⇒ soit le gestion parentale

⇒ soit la maison d'assistantes maternelles (MAM)

La MAM est la formule la moins coûteuse. La gestion associative apparaît de plus en plus coûteuse pour les communes qui la pratiquent. Nous devons tenir compte de l'expérience des autres. Certaines communes sont obligées de plafonner leur participation pour éviter les dérives. Par contre WOIPPY envisage de réaliser plusieurs micro crèches de type MAM car son Maire est très satisfait d'une telle micro crèche réalisée il y a 2 ans.

Le Maire invite les conseillers à donner leur avis sur cette question.

Jean Marie NICOLAY, Frédéric NAVROT, Jean Luc TISON, Danielle MAHIEU et Régine PALUCCI se déclarent favorables.

Yvon QUINIO est favorable au transfert de la crèche mais préférerait une gestion associative telle que prévue initialement qui nous permet d'être davantage autonomes.

M. le Maire lui répond qu'une telle gestion procure certes des avantages mais que son coût est prohibitif et notamment que notre autonomie sera relative car la CAF risque toujours de réduire sa participation.

La MAM a l'inconvénient de faire tomber la subvention d'investissement de la CAF mais cette perte sera récupérée en moins de 2 ans de fonctionnement.

Le problème du fonctionnement sera ré-évoqué ultérieurement après approfondissement et enquêtes extérieures.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

accepte le transfert de la micro crèche de la rue de Crimée à la rue de la Cheneau.

Adopté à l'unanimité.

18) OBJET : SERVICE DES EAUX DE MONTIGNY lès METZ – RAPPORT ANNUEL SUR L'EAU DE L'EXERCICE 2010

Rapporteur : Monsieur DHIOS

Comme tous les ans, le service des eaux de Montigny Les Metz nous adresse pour communication au CM les résultats de l'année 2010.

Pour info : le service des eaux de Montigny les Metz assure la distribution de l'eau potable sur les communes de : Montigny les Metz, Marly, Augny, Moulins les Metz, Chatel St Germain et Scy-Chazelles (zone basse du village)

L'exploitation du service des eaux (bas du village) a été déléguée en affermage à la SAUR par contrat en date du 30 mars 1993.

La SAUR assure la distribution et l'exploitation de l'eau potable à 404 abonnés (1 150 habitants)

Volume consommé en 2010 : 72 265 m3 soit (-5,7%)

Pertes : entre production et enregistré compteurs = 21,03%

Qualité de l'eau distribuée : aucun dépassement des limites de qualité. L'eau a été déclarée d'excellente qualité conformément aux exigences réglementaires.

La SAUR effectue 1 fois par semaine un auto contrôle, sur les captages et le réseau, des éléments suivants :

-Fer, manganèse, ammonium, chlorure, turbidité, conductivité, chlore libre et total, température.

Facture d'eau : sur la base de 120 m3/an

-au 1^{er} janvier 2010 = 3,06 € TTC /m3

-au 1^{er} janvier 2011 = 3,10 € TTC /m3

Investissements 2010 : 19 221,33 € TTC

NB : tous les documents du rapport sont à votre disposition au secrétariat.

19) OBJET : DIVERS

M. le Maire remercie les Amitiés sigéo-castelloises et sa Présidente Mme GAUGIN pour l'organisation de la Fête de la Vigne, les 3 et 4 septembre derniers, sans oublier les bénévoles impliqués et les services techniques.

SCY-CHAZELLES, le 8 septembre 2011

La secrétaire de séance
Suzanne FLORI

le Maire
Jacques STRAUB