

Compte-Rendu du Conseil Municipal du 27 mars 2007

Nombre d'élus : 19
En fonctions : 18
Présents : 13

Sous la présidence de M. STRAUB, Maire

Etaient présents: M. GRETHEN - NICOLAY - QUINIO - INFANTI - Mme ANTONIADIS - Adjoints.

Mmes GAUGIN - PEUTOT

M. DHIOS - KAUFFER - OMINETTI - VINCENT - BOYER - Conseillers.

Absents excusés : Mme KASSAM procuration à Mme GAUGIN
Mme MAHIEU procuration à Mme ANTONIADIS
Mme ANTOINE procuration à M. VINCENT
M. NEYHOUSER

Absent : M. FLORI

Date d'envoi de la convocation : 22 mars 2007

Secrétaire de séance : Monsieur KAUFFER

Ordre du Jour

1. Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 29 janvier 2007
2. Compte Administratif et de Gestion 2006.
3. Affectation du résultat 2006
4. Vote du taux de 3 taxes des Contributions Directes.
5. Budget Primitif 2007.
6. Terrain de la rue de la Passerine destiné à la réalisation du parc de l'Archyre – Déclaration d'utilité publique.
7. Personnel Communal - Modification du tableau des effectifs
8. Acquisition de terrains (partie de l'ancienne emprise SNCF zone En Prille)
9. Climatisation des locaux de la cantine – Demande de subvention (DGE).
10. CLSH – Tarifs 2007/2008.
11. Organisation d'une sortie pour les enfants du CE1 à la 3^{ème}.
12. Motion relative au COSEC du CES Albert Camus
13. Droit de Préemption urbain.
14. Divers

1) APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 29 JANVIER 2007

Aucune observation n'ayant été formulée, le compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du 29 janvier 2007 .est approuvé.

2) COMPTE ADMINISTRATIF ET DE GESTION 2006

Rapporteur : Monsieur GRETHEN

Monsieur le Maire quitte la séance.

Monsieur GRETHEN invite le Conseil à se prononcer sur l'approbation du Compte Administratif 2006 présenté par le Maire et le Compte de Gestion établi par le Trésorier.

Compte Administratif:

Section de Fonctionnement

- Recettes 1 680 529,77 €
- Dépenses 1 464 312,16 €
-

Excédent de fonctionnement : 216 217,61

Section d'Investissement

- Recettes : 697 729,15 €
- Dépenses : 803 623,57 €

Déficit d'Investissement : - 105 894,42

Compte de Gestion

Le résultat d'exécution du Budget 2006 s'établit comme suit :

	Résultat à la clôture 2005	Part affectée à l'investissement	Résultat exercice 2006	Résultat clôture 2006
Investissement	- 48 641,22	--	- 105 894,42	- 154 535,64
Fonctionnement	300 250,36	218 057,00	216 217,61	298 410,97
TOTAL	251 609,14	218 057,00	110 323,19	143 875,33

Le Compte de Gestion établi par le Trésorier fait apparaître les mêmes résultats que le Compte Administratif.

Le **Conseil Municipal**, sous la présidence de M. GRETHEN,

approuve le Compte Administratif 2006 présenté par le Maire ainsi que le Compte de Gestion de Monsieur le Trésorier Principal.

Adopté à l'unanimité.

3) AFFECTATION DU RÉSULTAT 2006

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

après avoir entendu le Compte Administratif 2006

statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement 2006 de 298 410,97 €

décide d'affecter le résultat de fonctionnement comme suit :

- Section d'Investissement, compte 1068 du Budget Primitif 2007 : 261.689.- €
- Section de Fonctionnement, compte 002 du Budget Primitif 2007 36.721,97€

Adopté à l'unanimité.

4) VOTE DU TAUX DES 3 TAXES DES CONTRIBUTIONS DIRECTES

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire propose au Conseil de maintenir les taux des 3 taxes des contributions directes. Il estime que les taux d'imposition sont déjà suffisamment élevés. Il précise que la Commune est à ce jour une des communes dont l'augmentation des taux a été la plus faible depuis une douzaine d'années.

M. le Maire fait remarquer qu'il avait tenu à cette stabilité des taux en raison du poids toujours plus excessif de l'ensemble des prélèvements obligatoires dans notre pays.

Il rappelle que le taux de la taxe d'habitation a été stable en 1997, 1999, 2000, 2001, 2002, 2004 et 2006. Le taux de la taxe foncière a été stable en 1997, 1999, 2000, 2002 et 2004. Il considère qu'il est préférable de différer des investissements que d'augmenter la fiscalité.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

décide de conserver les taux des taxes des contributions directes comme suit :

- **Taxe d'habitation** 11,71 %
- **Taxe du foncier bâti** 10,04 %
- **Taxe du foncier non bâti** 44,37 %

Adopté à l'unanimité.

5) BUDGET PRIMITIF 2007

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil Municipal est appelé à se prononcer sur le projet de Budget Primitif 2007 qui s'équilibre en recettes et dépenses à la somme de :

- 1 627 832 € pour la Section Fonctionnement et
- 931 164 € pour le Section d'Investissement

M. le Maire attire l'attention du Conseil sur la baisse de l'endettement qui est maintenant inférieur à celui des Communes de même importance. Ceci est bon pour l'avenir car les dettes d'aujourd'hui sont les impôts de demain, les impôts de nos enfants.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

vote le Budget Primitif 2007 qui s'équilibre en recettes et dépenses à

- 1 627 832 € pour la Section Fonctionnement et
- 931 164 € pour le Section d'Investissement

Adopté à l'unanimité.

6) TERRAIN DE LA RUE DE LA PASSERINE DESTINÉ A LA RÉALISATION DU PARC DE L'ARCHYRE – DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE

Rapporteur : Monsieur GRETHEN

VU le Plan d'Occupation des Sols actuellement en vigueur ;

VU l'urbanisation du quartier de la Passerine en cours d'achèvement ;

VU l'avant projet du parc de l'Archyre présenté au Conseil Municipal,

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

autorise le Maire à effectuer les démarches nécessaires auprès de Monsieur le Préfet en vue d'une procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique si une cession amiable ne peut être envisagée avec les propriétaires.

Adopté à l'unanimité.

7) PERSONNEL COMMUNAL – MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

Rapporteur : Monsieur NICOLAY

Monsieur NICOLAY informe le Conseil qu'à la suite de la réussite au concours d'adjoint administratif Mme MARGUIER adjoint administratif 2^{ème} classe peut être promue au grade d'adjoint administratif 1^{ère} classe. Il invite le Conseil à créer le poste correspondant.

Il précise, par ailleurs, la nécessité de créer un nouveau poste d'animateur, l'emploi jeune occupé par Mademoiselle COOL arrivant à échéance le 27 mars 2007.

De plus, en raison de la nouvelle loi sur la Fonction Publique, des modifications sont intervenues sur la catégorie C et nécessitent une mise à jour du tableau des effectifs.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

- **décide** de modifier le tableau du personnel comme suit :

GRADE	Nombre d'agents au précédent tableau des effectifs	Nombre d'agents au nouveau tableau des effectifs	Nombre d'agents en fonction
Directeur Général des services	1	1	0
Attaché principal	1	0	0
Attaché	1	1	1
Adjoint Administratif 1 ^{ère} classe	0	1	0
Adjoint Administratif 2 ^{ème} classe	0	4	4
Agent administratif qualifié	4	0	0
Brigadier Chef	1	1	1
Agent de Maîtrise Principal	0	1	1
Agent de maîtrise qualifié	1	0	0

Adjoint technique principal	1	0	0
Adjoint technique 1 ^{ère} classe	0	1	1
Agent technique qualifié	0	0	0
Adjoint technique 2 ^{ème} classe	0	3	3
Agent des services techniques	3	0	0
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 31h30	0	1	1
Agent des services techniques 31 h 30	1	0	0
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 20 h	0	1	1
Agent des services techniques 20 h	1	0	0
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 10 heures	0	1	1
Agent des services techniques 10 heures	1	0	0
Adjoint technique 2 ^{ème} classe 15 heures	0	2	2
Agent des services techniques 15 heures	2	0	0
Agent des services techniques 18 heures	1	0	0
Adjoint technique 2 ^{ème} classe Juillet/Août	0	2	2
Agent des services techniques juillet/août	2	0	0
Adjoint technique 2 ^{ème} classe non titulaire	0	1	1
Agent des services techniques non titulaire	1	0	0
Adjoint du Patrimoine 2 ^{ème} classe	0	1	1
Agent du Patrimoine	1	0	0
Adjoint d'Animation 2 ^{ème} classe	0	3	3
Agent d'animation	2	0	0
Agent spécialisé 2 ^{ème} classe des écoles maternelles	2	2	2
Agent spécialisé 1 ^{ère} classe des écoles maternelles	1	1	1
Contrat d'Accompagnement à l'Emploi	9	8	8
Contrat Emploi Jeune	1	0	0
Contrat d'avenir	2	2	2
TOTAL	40	38	34

autorise le Maire à pourvoir les postes vacants.

Adopté à l'unanimité.

8) ACQUISITION DE TERRAINS (PARTIE DE L'ANCIENNE EMPRISE SNCF ZONE EN PRILLE)

Rapporteur : Monsieur GRETHEN

Monsieur GRETHEN fait part au Conseil de la lettre de Maître ROTH proposant la cession à la Commune de la bande de terrain d'une largeur d'environ 5 mètres, cadastrée section 9, n°333/27 d'une superficie de 7 a 82 moyennant l'euro symbolique.

Il précise que cette parcelle est dans le prolongement d'une bande de terrain déjà acquise par la Commune et qu'elle l'est pour réaliser l'aménagement d'un cheminement pour piétons et cyclistes jusqu'à la Voie de la Liberté près de l'ancienne gare de Longeville

Il rappelle que ce terrain fait partie de l'emplacement réservé n° 3.3 du Plan d'Occupation des Sols et propose de donner un avis favorable à cette acquisition.

Le **Conseil Municipal**, l'exposé entendu,

- **considérant** que la parcelle sise section 9, n°333/27 de 7 a 82 ca fait partie de l'emprise réservée du POS,
- **donne un avis favorable** sur l'acquisition par la Commune de ladite parcelle à l'euro symbolique.
- **autorise** le Maire à représenter la Commune dans l'acte à intervenir.

Adopté à l'unanimité.

9) CLIMATISATION DES LOCAUX DE LA CANTINE – DEMANDE DE SUBVENTION (DGE)

Rapporteur : Monsieur NICOLAY

Monsieur NICOLAY rappelle au Conseil la nécessité d'équiper la cuisine et la salle de restauration de l'accueil périscolaire avec des appareils de climatisation. Les crédits ont été prévus au Budget Primitif 2007.

Le montant de ces travaux est estimé, d'après devis à
4 380 € HT pour la cuisine
3 575 € HT pour la salle de restauration

Il informe le Conseil que cette opération est susceptible d'être subventionnée par l'État au titre de la DGE.

Monsieur GRETHEN estime que la climatisation de la salle de restauration est trop consommatrice d'énergie et que le réchauffement climatique allant en s'accroissant il vaudrait mieux d'ores et déjà habituer les enfants à une chaleur plus forte qu'à l'accoutumée.

Le **Conseil Municipal**, l'exposé entendu,

- **sollicite** une subvention de l'État au titre de la DGE pour la réalisation de ces travaux.
- **décide** la prise en charge de la dépense non subventionnée.
- **autorise** le Maire à signer toutes pièces relatives à la réalisation de cet aménagement.

Adopté à l'unanimité.

(M. GRETHEN s'abstient en ce qui concerne la climatisation de la salle de restauration)

10) CLSH – TARIFS 2007/2008

Rapporteur : Monsieur INFANTI

Monsieur INFANTI fait part au Conseil que les personnes extérieures à la Commune ont bénéficié jusqu'à présent des tarifs appliqués aux habitants du village pour les CLSH.

Il précise que, dans le cadre des animations estivales un tarif spécifique (majoration d'environ 50 %) a été mis en place pour les enfants domiciliés dans d'autres communes et non scolarisés à SCY-CHAZELLES. Toutefois, il rappelle que ces enfants ne sont acceptés que dans la limite des places disponibles les enfants résidant au village étant prioritaires.

Il rappelle que les tarifs CLSH prévus pour les enfants de la Commune sont les suivants :

- 5,10 € la journée
- 19,30 € la semaine (5 jours) sans repas, et 47,43 € la semaine avec repas
- 15,50 € la semaine (4 jours) sans repas et 37,94 € la semaine avec repas

Il est proposé au Conseil d'appliquer une augmentation identique des tarifs pour les CLSH à venir. Ces nouveaux tarifs seront applicables à partir de la rentrée de septembre 2007.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

décide de fixer les tarifs du CLSH pour les personnes extérieures à la Commune comme suit :

<i>Tarifs enfants de la Commune</i>	<i>Taux % +</i>	<i>Tarifs enfants extérieurs à la Commune</i>
5,10 € la journée	50 %	7,65 € la journée
19,30 € la semaine (5 jours) sans repas	"	28,45 € la semaine (5 jours) sans repas
47,43 € la semaine avec repas	"	71,14 € la semaine avec repas
15,50 € la semaine (4 jours) sans repas	"	23,25 € la semaine (4 jours) sans repas

37,94 € la semaine avec repas	"	56,91 € la semaine avec repas
-------------------------------	---	-------------------------------

Adopté à l'unanimité.

11) ORGANISATION D'UNE SORTIE POUR LES ENFANTS DU CE1 À LA 3^{ème}

Ce point est reporté.

12) MOTION RELATIVE AU COSEC DU CES ALBERT CAMUS

Rapporteur : Monsieur le Maire

Suite à l'article paru dans le RL du 7 février 07 relatant la séance du Conseil Municipal de Moulins lès Metz du 30 janvier 2007, Monsieur le Maire rappelle au Conseil le contentieux qui remonte à mars 2004 entre les communes de Châtel Saint Germain, Jussy, Lessy, Rozérieulles, Sainte-Ruffine, Scy-Chazelles, Vaux et la commune de Moulins lès Metz.

A l'occasion du vote du budget primitif plusieurs représentants se sont étonnés que les travaux de grosses réparations du dojo ne soient couverts par aucune subvention. Cet état de fait, ainsi que la probabilité de grosses réparations liées à l'âge du bâtiment, a conduit les élus à rechercher une solution respectueuse des finances communales.

Afin de parvenir à un accord, les 7 communes n'ont pas ménagé leur peine :

- Une première réunion a eu lieu le 8 décembre 2004 en Mairie de Moulins avec tous les Maires concernés. Les mêmes participants se sont retrouvés au même endroit le 13 avril 2006.
- Des démarches ont été effectuées auprès du Conseil des Maires du Conseil Général au cours du printemps 2006.
- M. le Sous Préfet a été contacté et 3 réunions ont été organisées en Sous Préfecture (5 octobre, 7 et 22 décembre 2006).
- Au niveau du Comité Syndical, pour faire face à l'inertie constatée, des actions graduées ont été menées :
 - ⇒ 30 mars 2006 refus du vote du Budget primitif
 - ⇒ 6 juillet 2006 proposition de nouveaux statuts et d'une nouvelle convention
 - ⇒ 14 sept. 2006 dénonciation de la convention de 1977

Aucune commune ne refuse de participer au fonctionnement de cet équipement, à condition que la répartition du fonctionnement se fasse en fonction de l'occupation du gymnase et que toutes les subventions éventuelles aient été sollicitées.

La première réunion du groupe de travail organisée le 16 janvier 2007 donnait l'impression que l'on était enfin rentré dans une phase constructive.

En conséquence, le Conseil Municipal de SCY-CHAZELLES réuni en séance ordinaire le 27 mars 2007 prie instamment Monsieur le Maire de Moulins lès Metz et son Conseil Municipal, de bien vouloir développer le dialogue pour parvenir à une solution rapide permettant le fonctionnement harmonieux du Syndical Intercommunal pour la Construction et la Gestion du Collège d'Enseignement Secondaire de Moulins lès Metz

Adopté à l'unanimité.

13) DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

Rapporteur : Monsieur GRETHEN

Le Conseil est appelé à se prononcer sur les DIA suivantes :

- | | |
|---------------|--|
| ➤ Terrain, | section 8, n°20 lieudit Bourgogne de 3 5 a 61 ca |
| ➤ Immeuble, | 12 rue de Crimée |
| ➤ Appartement | section 9 n°318/93 En Prille |
| ➤ Immeuble | 22 chemin des Mages |

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

décide de ne pas faire application du droit de préemption urbain.

Adopté à l'unanimité.

14) DIVERS

Monsieur le Maire informe le Conseil de la demande de démission de Monsieur PELTIER, Conseiller, pour raison de santé.

Monsieur le Maire tient à remercier Monsieur PELTIER pour son travail au sein du Conseil Municipal depuis 6 ans et notamment son action en faveur du fleurissement de la Commune et de son rayonnement par l'intermédiaire des expositions dont il a permis l'organisation au SIVT notamment.

Monsieur PELTIER a également été toujours soucieux des équipements à réaliser en faveur des handicapés.

Il précise qu'en accord avec lui, il continuera à participer à la Commission. Communication en tant que membre extérieur et qu'il continuera les visites guidées et l'organisation de l'exposition Scy-Chazelles d'hier et d'aujourd'hui.

A) NOMINATION DE DELEGUES

Rapporteur : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire rappelle que Monsieur PELTIER conseiller démissionnaire était délégué suppléant au SIVT et délégué titulaire au Syndicat d'Initiative de Metz.

Ne pouvant plus représenter la Commune, Monsieur le Maire demande au Conseil si des personnes sont candidates à son remplacement.

Monsieur DHIOS se propose comme délégué suppléant au SIVT.
Mme PEUTOT se propose comme délégué titulaire au Syndicat d'Initiative.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

approuve la nomination de :

- Monsieur DHIOS comme délégué suppléant au SIVT.
- Mme PEUTOT comme délégué titulaire au Syndicat d'Initiative.

Adopté à l'unanimité.

B) DEMANDES DE SUBVENTION

Rapporteur : Monsieur INFANTI

Monsieur INFANTI fait part au Conseil des différentes demandes de subventions, à savoir :

- La ligue Contre le Cancer
- L'association « La Pédiatrie Enchantée »
- La Prévention Routière
- Le Club des Seniors de SCY-CHAZELLES

Madame ANTONIADIS précise que « la Prévention Routière » est intervenue en début de semaine à l'école primaire.

Le **Conseil Municipal**, après en avoir délibéré,

- **décide** d'attribuer une subvention de 600 € au Club des Seniors afin de leur permettre l'acquisition de vaisselle et d'une plaque à snacker.
- **décide** de reconduire la subvention de 110 € à la Prévention Routière.
- **décide** de ne pas accorder de subvention aux associations « La lutte contre le Cancer et la Pédiatrie Enchantée ».

Adopté à l'unanimité.

SCY-CHAZELLES, le 11 avril 2007

Le secrétaire de séance
Gilbert KAUFFER

Le Maire
Jacques STRAUB